

Zona Especial de Desarrollo Mariel

Una puerta abierta al mundo





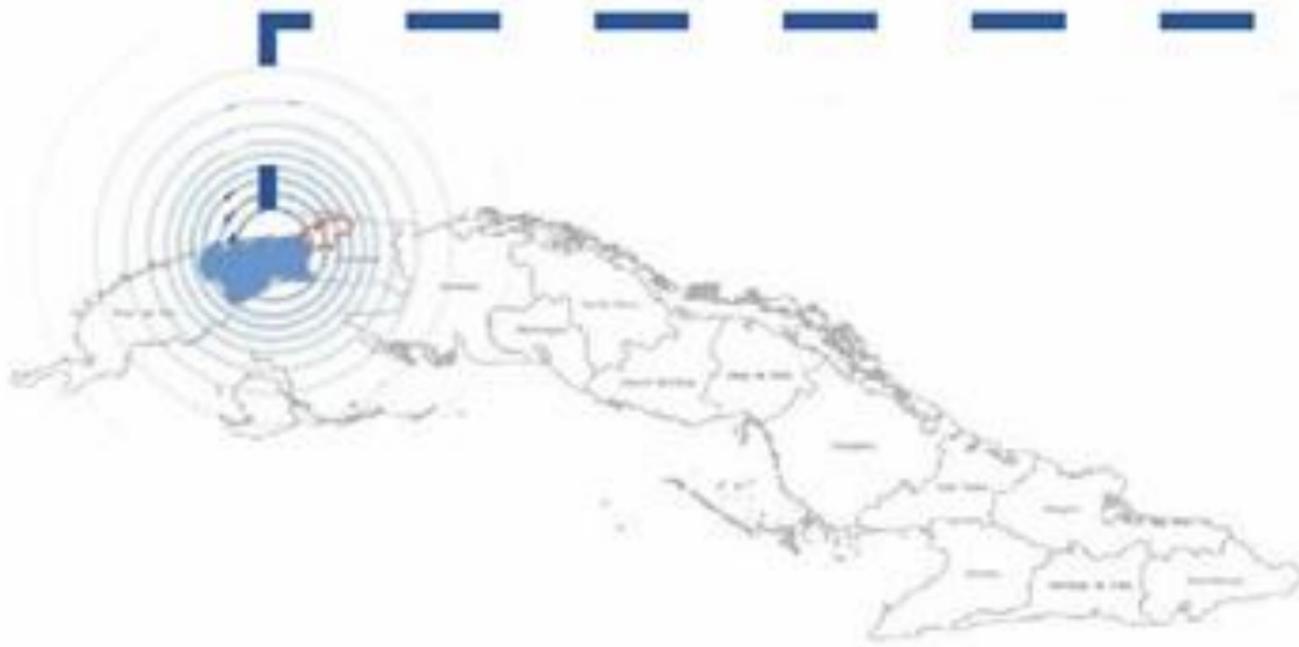
ZED Mariel

La Zona Especial de Desarrollo Mariel es un proyecto visionario a largo plazo, creado el 1º de noviembre de 2013, mediante el Decreto Ley No. 313. Cuenta con un marco regulatorio propio y forma parte de la actualización del modelo económico cubano.

¿Por qué Cuba?

- Ubicación estratégica en el centro del Mar Caribe.
- Estabilidad política, económica, legal y social.
- Relaciones diplomáticas con 190 países.
- Miembro de organizaciones internacionales y regionales.
- Acuerdos comerciales, de inversión y aduaneros con la mayoría de los países de la región.
- Marco legal atractivo para la inversión extranjera.
- Acceso al mercado privilegiado al mercado de América Latina y el Caribe.
- Infraestructura de transporte, comunicaciones y energía disponible.
- Fuerza de trabajo altamente calificada.





4003,2 km²
Artemisa



465,4 km²
ZED Mariel

Area
Sector
Vocación

Area	Sector	Vocación
45,19 km ² 9,71%	A	INDUSTRIAL Y ACTIVIDADES LOGÍSTICAS
33,41 km ² 6,90%	B	INDUSTRIAL
69,50 km ² 14,93%	C	PORTUARIO, INDUSTRIAL Y TURÍSTICO
34,24 km ² 7,64%	D	PECUARIO - FORESTAL
54,40 km ² 11,69%	E	PECUARIO - FORESTAL
67,98 km ² 14,61%	F	PECUARIO - FORESTAL
57,70 km ² 12,40%	G	INDUSTRIAL Y ACTIVIDADES EXTRACTIVAS
66,70 km ² 14,33%	H	TURÍSTICO
36,28 km ² 7,80%	I	TURÍSTICO, AGÍCOLA



¿Qué nos distingue?

1

Régimen Fiscal atractivo con exoneraciones y disminución de las tasas impositivas.

2

**Régimen financiero especial.
Esquema financiero de operaciones en moneda libremente convertible.**

3

Acompañamiento y orientación permanente al inversionista en un ambiente de negocios amigable.

4

**Sistema de Ventanilla Única
Tramitación de todos los permisos, licencias y autorizaciones con las instituciones y organismos nacionales.**

INCENTIVOS FISCALES



Repatriación de Capital.



Impuesto por la fuerza de trabajo.



Contribución al Desarrollo Local.



Importaciones para el proceso inversionista.



Impuesto sobre las utilidades en los primeros 10 años. 12% posteriormente.

0%

Infraestructuras

824 HECTÁREAS URBANIZADAS



Infraestructura vial

353 km de autopista y viales
19 puentes



Infraestructura eléctrica

Redes eléctricas = 286.3 km
Alumbrado público = 67.2 km
3 subestaciones 110 / 34.5 kV



Infraestructura ferroviaria

Doble vía = 57.1km
Estaciones de pasajeros = 5
Patio de carga y descarga de contenedores
Patio para carga y descarga de áridos



Infraestructuras



Infocomunicaciones

Red de fibra óptica soterrada

Red móvil 4G



Infraestructura hidráulica

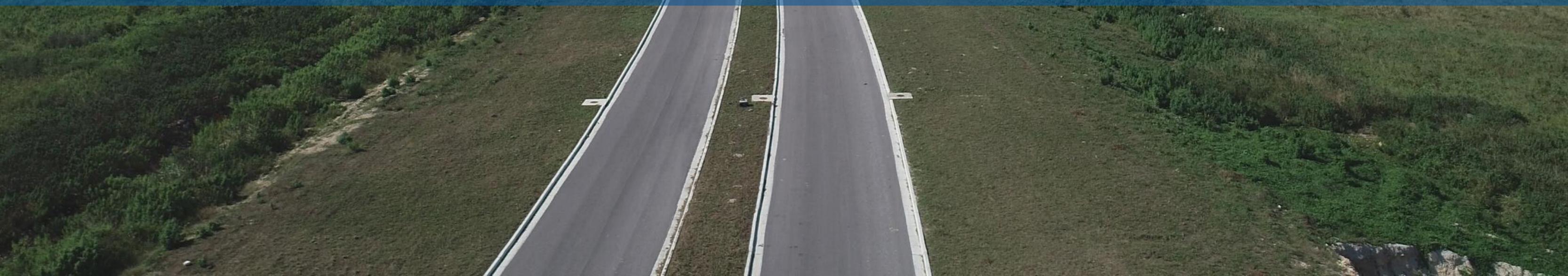
Redes de acueducto = 101.1 km

Redes de alcantarillado = 62.3 km



Tratamiento de residuales líquidos

4 plantas de tratamiento compactas



Fuentes renovables de energía

Generación sobre cubiertas

5.05 MWp potencia instalada
649 MWh generación promedio mensual

Parques solares

62 MWp potencia instalada
102 897 MWh generación promedio anual





Puente para las manufacturas y el comercio con América Latina y el Caribe

CUBA es miembro fundador del Acuerdo General sobre Aranceles y Comercio y miembro de la Organización Mundial de Comercio desde el 20 de abril de 1995.

CUBA aplica la condición de Nación Más Favorecida (NMF) a los miembros de la OMC.

CUBA es signataria de Acuerdos de Alcance Parcial (AAP) con:

- ✓ Todos los miembros de ALADI : Brasil Argentina, Uruguay, Paraguay, Chile, Perú, Bolivia, Colombia, Ecuador, México, Venezuela, Panamá y Nicaragua.
- ✓ Guatemala y El Salvador.
- ✓ La Comunidad del Caribe (CARICOM)

CUBA ha firmado 10 Acuerdos de Complementación Económica, incluido uno con MERCOSUR.



Nuevo Hub para las Américas

Ubicación privilegiada en el cruce de los ejes del tráfico marítimo internacional.

La Terminal de Cotenedores Mariel S.A es una empresa 100% cubana, administrada por PSA International. Entre las más modernas de Las Américas, que se proyecta como un importante puerto de trasbordo y en centro logístico regional. Está diseñada para operar buques New Panamax (12 500 TEU).

Capacidad anual 800 000 TEUs

1400 tomas para conexión refrigerada

702 metros de muelles

17.9 metros de calado

Negocios e inversiones

Total de negocios aprobados **63**, de ellos **1** concesionario

En operaciones **41**

Reinversiones **8**

Monto de inversión comprometido: 3 200 000 MUSD

Empresa de capital 100% extranjero **33**

Empresa de capital 100% cubano **12**

Empresa mixta **16**

Contrato de Asociación Económica Internacional **2**

Negocios por sectores



Desarrollador internacional
Inmobiliario **1**
1



Industria alimentaria **10**



Petróleo/Energía **3**



Logística y transporte **12**



Industria **19**



Agroindustrial **1**



Financiero/Bancario **2**



Construcción **6**



Bi TECNOLÓGICO **3**



Dispositivos médicos **2**



Energías Renovables **2**



Turismo **1**

Recursos humanos

Empleos generados **16 000**

Empleos directos **9721**

Empleos indirectos **6279**

Fuerza de trabajo altamente calificada.

La contratación de la fuerza de trabajo para las modalidades de inversión extranjera es libre, pero no directa. Se contrata a través de 6 agencias empleadoras, especializadas sectorialmente

Países representados

22 países

11 compañías multinacionales



Cuba: 12



España: 17



Italia: 3



Bélgica: 2



El Salvador: 1



Países Bajos: 2



Portugal: 2



Suiza: 1



Turquía: 1



Francia: 2



Reino Unido: 1



Rusia: 1



Vietnam: 4



Alemania: 1



México: 3



Brasil: 2



China: 1



Puerto Rico: 1



EE.UU: 1



Canadá: 2



Panamá: 1



Corea del Sur: 1



Chile: 1



GRACIAS

Zona Especial de Desarrollo Mariel

ventanillaunica@zedmariel.co.cu

www.zedmariel.com