



Usuarios de la ZED Mariel cuentan sus experiencias en el desarrollo de sus inversiones tras la pandemia

By
Oficina ZEDMariel
November 17, 2022

En el contexto de la Feria Internacional de La Habana se desarrolló este miércoles la segunda jornada del V Foro de Inversiones, se intercambiaron sobre los avances en materia de obras de infraestructura y las experiencias de tres de los usuarios establecidos en la Zona Especial de Desarrollo Mariel (ZED Mariel).

Wendy Miranda Borroto, Directora de la Ventanilla Única, fungió como moderadora del panel, donde explicó que durante este período se ha centrado el trabajo en continuar desarrollando las infraestructuras, la conclusión de los procesos inversionistas en curso y en el desborde de la ZED Mariel hacia la economía nacional.

Durante los meses de dos años de pandemia la ZED Mariel mantuvo la vitalidad de sus actividades, donde 15 nuevos usuarios iniciaron sus operaciones productivas y de servicios, para un total de 41 y otros 8 decidieron acometer la ampliación de sus inversiones.

El Director General de la Oficina Gestora del Ordenamiento Territorial y Urbanismo (OGOTU), Orlando García, expuso el estado de la Gestión del Planeamiento de la Zona. Durante su presentación precisó que de los 465.4km², se ha estudiado el 81.34 %, identificando los usos preferenciales de los suelos de los 9 sectores que la componen, desde el A hasta el I.

Concluyó explicando que, existe un área urbanizable de 213,58 km² equivalentes al 56,37 %, en la que ya se trabaja. "La trama urbana diseñada permite la interconexión del cien por ciento de la zona norte-sur y este-oeste", apuntó.

Por su parte, el Director Adjunto de la Dirección Integrada de Proyectos (DIP Mariel), Roilín Rodríguez González explicó que durante este período no cesaron las obras de infraestructura en las cuales el Estado cubano invierte un promedio de 300 millones de

d3lares anuales para el desarrollo de 7 infraestructuras b3sicas y de servicios puestas a disposici3n de los inversionistas, al borde de las parcelas, estas son: electricidad, acueducto y alcantarillado, drenaje pluvial, infocomunicaciones, viales y alumbrado p3blico.

El proceso de planeamiento y desarrollo comenz3 por el Sector A, por encontrarse m3s pr3ximo a las infraestructuras de transporte mar3timo, ferroviario, por autopistas y aeroportuario, que garantizan la conectividad multimodal. La urbanizaci3n de este sector est3 pr3cticamente concluida y se dispone de 824 hect3reas urbanizadas, detall3 Rodr3quez.

Adem3s, actualiz3 sobre el estado actual de las obras de dragado de la bah3a de Mariel, las cuales est3n a punto de finalizar, lo que har3 posible las operaciones con buques de mayor calado. Se avanza tambi3n, en el programa de construcci3n de viviendas, del cual se ir3n beneficiando gradualmente trabajadores vinculados al proyecto. Hasta la fecha se han otorgado 349 viviendas.

En el panel estuvieron presentes, adem3s tres de los usuarios establecidos en la ZED Mariel de diferentes modalidades de inversi3n. El intercambio sobre las experiencias de los inversionistas comenz3 con la intervenci3n del representante de la empresa mixta cubano-italiana Vidrios Mariel S.A, Alex Bombardelli. El empresario expres3 su agradecimiento por el acompa3amiento constante brindado por el colectivo de la Oficina de la ZED Mariel y la DIP Mariel como fiscalizador de obras, aspecto clave que permiti3 comenzar el proceso inversionista de esta estrat3gica y compleja industria a finales del a3o pasado.

Por su parte, el director de Mariel Solar Energy, Andrew McDonald, relat3 su positiva experiencia para el establecimiento de su inversi3n, proceso que a pesar de desarrollarse durante los a3os de pandemia pudo, concluir exitosamente. En ese camino quiso agradecer el apoyo y acompa3amiento de la Oficina y de la Uni3n El3ctrica (UNE).

Continu3 explicando que este proyecto, de referencia para el pa3s en materia de energ3as renovables, est3 compuesto por los parques solares Habana Libre, Tr3bol, Varela y Herradura. Es el parque fotovoltaico de mayor tama3o en Cuba y uno de los m3s grandes de la regi3n. Este proyecto cuenta con una potencia instalada de 62MW y al cierre de octubre report3 un 105 % de generaci3n, gracias a las condiciones ideales del clima.

Fernando Funes, de Finca Marta, relat3 su experiencia como primera MIPYME que se acoge a la condi3n de usuario de la ZED Mariel. Present3 a los participantes, a partir de una cronolog3a y ejemplos concretos, como es posible que un proyecto peque3o se abra camino en este enclave econ3mico. Agradeci3 la posibilidad que se le ha concedido de para contribuir al desarrollo agr3cola de la provincia y del pa3s desde una perspectiva agroecol3gica. Se prev3 el crecimiento de sus actividades en un 3rea de hasta 150 ha y la generaci3n de un impacto positivo en el mercado nacional, apunt3.

Al cierre de las presentaciones ocurri3 un intercambio entre los participantes y los panelistas que contribuy3 a la labor de promoci3n y captaci3n de nuevas inversiones.



Source URL: <https://www.zedmarie.com/node/465>